

Na predaj podnikateľská budova v Hosticiach, okr. Rimavská Sobota



87 000 €

dohoda možná

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Hostice
Ulica:	157
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	460 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet garáží:	1
Plocha pozemku:	339 m ²	Plocha garáže:	20 m ²
Typ zeme:	rovina	Pivnica plocha:	9 m ²
Teritórium:	Intravilán	Počet pivníc:	1
Úžitková plocha:	120 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	100 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia:	áno
Garáž:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Sklad:	áno	Káblová TV:	áno
Rok výstavby:	1966		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj je nehnuteľnosť v Hosticiach, slúžiaca pôvodne ako lekáreň. Budova lekárne sa nachádza v centre obce vedľa Obecného úradu a vedľa zdravotníckeho zariadenia. Interiér lekárne je rozdelený na oficiálnu časť, ktorá tvorí predsieň, miestnosť pre klientov a obchodnú časť spolu s kanceláriou. Druhú časť tvorí laboratórium, toaleta, výlevka a skladové priestory. V interiéri ostáva aj zariadenie a to police na lieky, vybavenie kancelárie, v laboratóriu ostáva nábytok. Budovu lekárne je možné zrekonštruovať na iné podnikanie, prípadne na bývanie. V nehnuteľnosti je zavedená elektrina, voda z obecného

vodovodu, odpad je odvedený do žumpy. Kúrenie je zabezpečené elektrickými konvektormi. Celá nehnuteľnosť je v dobrom zrekonštruovanom stave, vrátane novej sedlovej strechy, ktorá je pokrytá pálenou škridlou. V zadnej časti budovy je murovaná garáž s plechovými dverami. K nehnuteľnosti patrí pozemok pred lekárňou, ktorá slúži na parkovanie. Obec Hostice je vzdialená od okresného mesta 22 km. V obci je o.i. základná škola, škôlka, potraviny.

Nehnuteľnosť je ihneď k dispozícii, bez tiarch. Dohoda možná.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Šupicová Magdaléna
+421 948097419
supicova.magda@gmail.com

