

Na predaj rodinná vila v Rimavskej Sobote



224 400 €

rodinná vila

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Rimavská Sobota
Ulica:	Blízke centrum
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	1940
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Plocha predzáhradky:	50 m ²	Plocha balkóna:	4 m ²
Plocha pozemku:	700 m ²	Počet balkónov:	1
Typ zeme:	rovina	Terasa plocha:	25 m ²
Teritórium:	Intravilán	Počet terás:	1
Úžitková plocha:	250 m ²	Počet garáží:	1
Zastavaná plocha:	418 m ²	Plocha garáže:	18 m ²
Stav:	pôvodný stav	Pivnica plocha:	100 m ²
Počet izieb:	6	Počet pivníc:	4
Balkón:	áno	Inžinierske siete:	áno
Terasa:	áno	Voda:	áno
Garáž:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Sklad:	áno	Kanalizácia:	áno
Dielňa:	áno	Káblová TV:	áno
Rok výstavby:	1939		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj je vilka v lukratívnej tichej lokalite mesta Rimavská Sobota. Jedná sa o štýlový rodinný dom s jedinečnou architektúrou. Dom sa nachádza v pokojnej ulici so zástavbou rodinných domov, čo poskytuje príjemné bývanie s dostatkom súkromia.

Nehnutelnosť má dve nadzemné podlažia a jedno podzemné podlažie. Dominantou domu je oblý balkón. V dome je dostatok prirodzeného svetla. Pozemok o rozlohe 700 m², ponúka miesto na záhradku aj oddych. Dom je v pôvodnom, udržiavanom stave, čo ponúka ideálnu príležitosť na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv a zachovanie jeho historického šarmu. Súčasťou je aj oplotenie a vstupná brána.

Celý dom je podpivničený s tromi veľkými miestnosťami, na prvom nadzemnom podlaží sa nachádzajú 4 izby, predsieň, kuchyňa, kúpeľňa, WC, komora a na druhom podlaží sa nachádzajú 2 izby. V podkroví je možné vytvoriť ďalšie priestory na bývanie.

Kúrenie je ústredné plynové, odpad je napojený na mestskú kanalizáciu a voda je obecná.

Súčasťou domu je aj murovaná garáž a altánok za domom, na pozemku.

Ideálna voľba pre klienta, ktorý hľadá charakterové bývanie s dušou alebo investičnú príležitosť.

V Rimavskej Sobotě sa nachádza kompletne občianske vybavenie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Šupicová Magdaléna
+421 948097419
supicova.magda@gmail.com

