

Na predaj pekný rodinný dom v obci Šíd, okr. Lučenec



120 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Šíd
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1800 m ²
Plocha pozemku:	1000 m ²	Terasa plocha:	40 m ²
Typ zeme:	mierne svahovitá	Počet terás:	1
Teritórium:	Intravilán	Pivnica plocha:	5 m ²
Úžitková plocha:	150 m ²	Počet pivníc:	1
Podlahová plocha:	140 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika:	áno
Typ budovy:	tehla	Plyn:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Kanalizácia:	áno
Terasa:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Pivnica:	áno	Káblková TV:	áno
Špajza:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj je rodinný dom v obci Šíd v okrese Lučenec. Bol postavený asi pred 60 rokmi z tehál. Strecha je sedlová, pokrytá eternitom. Dom má dve podlažia. Na prízemí sú dve izby, kuchyňa, kúpeľňa so sprchovým kútom a WC. Prízemie je obývané, po čiastočnej rekonštrukcii.

Na hornom poschodí sa nachádzajú dve izby, kúpeľňa s WC, kuchyňa a predsieň. Horné poschodie je po kompletnej rekonštrukcii. Má nové podlahy, nové okná aj stierky. V kuchyni, kúpeľni aj predsieni je

dlažba.

V celom dome bola robená nová elektrina, nové vedenie vody aj odpad. V dome je zavedený aj plyn. Kúrenie v dome je ústredné, plynové aj na tuhé palivo. Odpad je do žumpy, voda je v dome zo studne.

Na pozemku, o rozlohe 1800 m², sa nachádza murovaná garáž, veľký, nový altánok, studňa, hospodárske budovy a vínná pivnica.

Obec Šíd je vzdialená od obce Filákov, s kompletným občianskym vybavením, 5 km.

Dom sa nachádza v dobrej lokalite, bez rušivých vplyvov. Nehnutelnosť je bez tiarch, ihneď k dispozícii. Hypotéku vybavíme. Maklér nehnuteľnosť odporúča.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Šupicová Magdaléna
+421 948097419
supicova.magda@gmail.com

