

OPAĎ NA PREDAJ! RD v Klenovci, okr. Rimavská Sobota



65 000 €

výhodné

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Klenovec
Ulica:	Obrancov mieru
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dielňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	1965
Plocha pozemku:	1000 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Typ zeme:	mierne svahovitá	Celková plocha:	979 m ²
Teritórium:	Intravilán	Počet garáží:	2
Úžitková plocha:	220 m ²	Plocha garáže:	36 m ²
Zastavaná plocha:	300 m ²	Pivnica plocha:	30 m ²
Podlahová plocha:	220 m ²	Počet pivníc:	2
Stav:	pôvodný stav	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	6	Voda:	áno
Typ budovy:	bloková konštrukcia	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Plyn:	áno
Garáž:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno
Špajza:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predám veľký rodinný dom v Klenovci, na južnom Slovensku v okrese Rimavská Sobota. Jedná sa o dvojgeneračný dom v dobrom pôvodnom stave. Dom je rozdelený na dve časti prednú a zadnú časť.

*Predná časť bola donedávna obývaná. Má dve nadzemné podlažia. V hornej časti sú 3 izby, kuchyňa,

kúpeľňa, WC a chodba. V prízemí je letná kuchynka a ďalšie skladovacie priestory. Kúrenie je v dome ústredné plynové, voda je z obecného rezerváru, odpad je možné napojiť na obecnú kanalizáciu, v súčasnosti je len trativod. Dom bol postavený z blokov. Strecha je sedlová pokrytá eternitom.

*Zadná časť domu bola postavená z blokov. V zadnej časti sú 3 izby, kuchyňa, kúpeľňa a WC. Zadnú časť je možné rekonštruovať podľa vlastných predstáv a využívať napr. ako ubytovanie pre turistov.

Aj v zadnej časti domu je zapojená voda, elektrina, kúrenie je na pevné palivo.

Celý dom je prázdny, neobývaný, k dispozícii ihneď. Dom je bez tiarch, je možné kúpiť na hypotéku. K domu patrí veľký pozemok o celkovej rozlohe 979 m². Na pozemku sa nachádzajú dve murované garáže.

V obci sa nachádza občianske vybavenie, vrátane lekárov, školy, škôlky.

Obec je známa folklórnymi slávnosťami, blízko je lyžiarske stredisko Látky, v okolí je prekrásna príroda s turistickými chodníkmi.

Bližšie informácie na t.č. 0948097419.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Šupicová Magdaléna

Telefón :

+421 948097419

E-mail:

supicova.magda@gmail.com

