

POZOR! Znížená cena.....Podnikateľská budova v Tornali, okr. Revúca



259 900 €

všestranné využitie

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Revúca
Obec:	Tornaľa
Ulica:	Hurbanova
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	1950
Plocha pozemku:	450 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2020
Typ zeme:	rovina	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Teritórium:	Intravilán	Počet garáží:	1
Úžitková plocha:	300 m ²	Plocha garáže:	20 m ²
Podlahová plocha:	300 m ²	Pivnica plocha:	40 m ²
Skladová plocha:	60 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehla	Voda:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Elektrika:	áno
Garáž:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj veľkú podnikateľskú budovu nachádzajúcu sa v meste Tornaľa okres Revúca.

Ide trojpodlažnú kompletne zrekonštruovanú nehnuteľnosť (1 podzemné + 2 nadzemné

podlažia), ideálnu na podnikanie, bývanie, alebo investíciu.

Typ nehnuteľnosti: Komerčná budova (s bytovou jednotkou), Samostatný oplotený pozemok o výmere 450 m² s garážou.

Podzemné podlažie - technické priestory - sklad.

Prízemie - priestranné fitness centrum

I. poschodie - dámske a pánske sociálne zariadenie so sprchou, 2- izb. byt so zariadením, (možnosť okamžitého bývania alebo k prenájmu), kancelária vhodná pre administratívu, alebo masážny salón.

Vybavenie a výhody: Nová sedlová strecha s plechovou krytinou, 3 samostatné kúpeľne a WC, obecná voda a kanalizácia, plynové ústredné kúrenie, garáž na pozemku, kamerový systém pre maximálnu bezpečnosť, výborná dostupnosť a lokalita v rámci mesta, parkovanie na pozemku.

Táto nehnuteľnosť ponúka viacero možností využitia - pokračovanie v prevádzke fitness centra, prenájom priestorov, kombinácia podnikania a bývania alebo iný podnikateľský zámer.

V prípade záujmu nás kontaktujte t.č. 0948097419 pre bližšie informácie. Obhliadka je bezplatná. O cene je možné jednať, Ponúknite!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Šupicová Magdaléna

+421 948097419

supicova.magda@gmail.com

