

Na predaj je luxusný 3- izb. byt v Tornali



84 900 €

exkluzívny

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Revúca
Obec:	Tornala
Ulica:	Závodná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha balkóna:	2 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet balkónov:	1
Úžitková plocha:	60 m ²	Počet garáží:	1
Podlahová plocha:	75 m ²	Plocha garáže:	24 m ²
Skladová plocha:	13 m ²	Pivnica plocha:	15 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	2
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehla	Voda:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Garáž:	áno	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Špajza:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Sklad:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	3	Káblková TV:	áno
Poschodie:	2	Optická sieť:	áno
Celková plocha:	75 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj je luxusný 3- izb. byt v Tornali na ulici Závodnej. Nachádza sa v tehlovej bytovke na II. poschodí. Byt je s balkónom, po kompletnej rekonštrukcii.

Pôvodný vlastník si dal záležať na detailoch a precíznosti prestavby. Dispozícia bytu bola zmenená, čím vznikla väčšia kuchyňa, jedáleň aj špajza. V kúpeľni sa nachádza vaňa aj sprchový kút. Toaleta je osobitne. V predsieni, kuchyni a kúpeľni je podlahové kúrenie. V ostatných izbách je ústredné, elektrické kúrenie. V izbách sú zrekonštruované drevené parkety, v byte sú eurookná. K bytu patria dve murované pivnice. V jednej je sklad a v druhej je sauna a náradie na cvičenie. V pivniciach sú bezpečnostné dvere a plastové okná.

K bytu je možné dokúpiť aj murovanú garáž s montážnou jamou a elektrinou. Byt sa predáva so všetkým zariadením, vrátane všetkých spotrebičov (biela aj čierna technika), vrátane náradia na cvičenie a sauny. Bytovka sa nachádza v dobrej lokalite s dobrými susedmi, oplateným dvorom.

V byte sa platí len za spotrebovanú elektrinu cca 100 Eur a daň z nehnuteľností. Bytovka nemá správcu, ale je v dobrom stave s novou strešnou krytinou. Byt je v osobnom vlastníctve, bez tiarch, ihneď k dispozícii. Pri bytovke sú potraviny FRESH, v blízkosti je Obchodné centrum. Do mesta trvá peši 5 minút. Novému vlastníkovi sa stačí nasťahovať a bývať. Byt je naozaj pekný.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Šupicová Magdaléna
+421 948097419
supicova.magda@gmail.com

