

## REZERVOVANÉ! RD v Rimavskej Sobote, m.č. Tomášová



77 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Rimavská Sobota
Ulica:	Janka Kráľ'a
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	úplne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	363 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	120 m <sup>2</sup>	Garáž:	áno - 1
Plocha pozemku:	860 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	136 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Podlahová plocha:	120 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	vaňa	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	1		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Predám prízemný RD v miestnej časti Tomášová v Rimavskej Sobote. Jedná sa 3- izbový RD s pozemkom o rozlohe 363 m<sup>2</sup>. Nachádza sa tu kuchyňa, kúpeľňa, WC, kotelňa, a predsieň. Celková zastavaná plocha domu je 136 m<sup>2</sup>. V dome bola vykonaná kompletná rekonštrukcia vrátane kúpeľne a kuchyne. Pre kupujúcich ostávajú 2x vstavané skrine a kuchyňa. Kúrenie je plynové aj na pevné palivo, voda a kanalizácia je obecná. Na pozemku sa nachádza garáž, murovaná letná kuchynka. Za domom sa nachádza mestský pozemok o rozlohe 600 m<sup>2</sup>, ktorý je v prenájme vlastníka domu od mesta za 30 Eur/ročne. Režijné náklady na sú podľa spotreby*

vody, elektriny a plynu najviac 180 Eur/mes. V blízkosti je základná škola, do mesta trvá peši 10 minút. RD je bez tiarch, ihneď k dispozícii. Hypotéku vybavíme.

Kontakt 0948097419.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

Šupicová Magdaléna  
+421 948097419  
supicova.magda@gmail.com

